|  |
| --- |
| Официальное издание муниципального образования «Середкино»  МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК  № **( 10) 31.10.2019**. |

**11.10.2019г. №32**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ РАЙОН**

**МО «СЕРЕДКИНО»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О внесении изменений и дополнений в постановление администрации МО «Середкино» №39 от 25.07.2014г «Об утверждении Административного регламента Осуществление муниципального жилищного контроля»**

На основании статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановления](consultantplus://offline/ref=C345DC69306C04E656186539F6BD994E4226A7613E81D3F7ADD7152A3C6296987EC7BCB77A998885DAC45B2854C36C29988B7CE84501F8A14C9BB003E8GBD) Правительства Иркутской области от 29.10.2012 № 595-пп "Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности", статьи 6 Устава муниципального образования «Середкино»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление администрации МО «Середкино» № 39 от 25.07.2014года «Об утверждении Административного регламента «Осуществление муниципального жилищного контроля»:

Раздел 5 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги, запроса, указанного в [статье 15.1](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4300124132ABE919F41FBF94CDA85983C616LAz6G) настоящего Федерального закона;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963FEA618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963FEA618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) настоящего Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963FEA618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) настоящего Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963FEA618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) настоящего Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 4 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD430D164132ABE919F41FBF94CDA85983C616LAz6G) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963FEA618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) настоящего Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы

1. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в орган, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр либо в соответствующий орган местного самоуправления публично-правового образования, являющийся учредителем многофункционального центра, а также в организации, предусмотренные [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу. Жалобы на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра подаются руководителю этого многофункционального центра. Жалобы на решения и действия (бездействие) многофункционального центра подаются учредителю многофункционального центра или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. Жалобы на решения и действия (бездействие) работников организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подаются руководителям этих организаций.

2. Жалоба на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работника многофункционального центра может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта многофункционального центра, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официальных сайтов этих организаций, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

3. Порядок подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти, государственных корпораций и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и их работников, а также жалоб на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, его работников [устанавливается](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4D181D47E34200E961BC0D3D8F2C10D56DAD40061D1E37BEF841F91EA08BCCB64581C7L1zEG) Правительством Российской Федерации.

3.1. В случае, если федеральным законом установлен порядок (процедура) подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц органов, предоставляющих государственные услуги, или органов, предоставляющих муниципальные услуги, либо государственных или муниципальных служащих, для отношений, связанных с подачей и рассмотрением указанных жалоб, нормы настоящего пункта не применяются.

3.2. Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) органов, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц органов, предоставляющих муниципальные услуги, либо муниципальных служащих при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с [частью 2 статьи 6](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4E181740E44200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004174267FCA618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном настоящим пунктом, либо в порядке, установленном антимонопольным [законодательством](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F111D45E04200E961BC0D3D8F2C10D56DAD470D144132ABE919F41FBF94CDA85983C616LAz6G) Российской Федерации, в антимонопольный орган.

4. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, его руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

6. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр, учредителю многофункционального центра, в организации, предусмотренные [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», либо вышестоящий орган (при его наличии), подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

7. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

8. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в [части 7](#Par47) настоящего пункта, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

9. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром либо организацией, предусмотренной [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства, и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

10. В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

11. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава МО «Середкино»

Середкина И..А.

**11.10.2019г. № 33**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ РАЙОН**

**МО «СЕРЕДКИНО»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О внесении изменений и дополнений в постановление администрации МО «Середкино» №14 от 17.06.2015г «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования» (далее Административный регламент):**

На основании статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьи 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», статьи 6 Устава муниципального образования «Середкино»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Внести изменения и дополнения в постановление администрации МО «Середкино» от 17.06.2015 г №14 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования» (далее Административный регламент:

1. Наименование Административного регламента изложить в новой редакции: «Признание в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

2. Утвердить Административный регламент «Признание в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» в новой редакции.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации МО «Боханский район» и в информационном бюллетене муниципального образования «Середкино».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава МО «Середкино»

И.А.Середкина

Утвержден

Постановлением главы МО «Середкино»

№ 33 от 11.10.2019 г.

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ**

**по предоставлению муниципальной услуги «Признание в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящий административный регламент (далее - регламент) устанавливает требования к организации предоставления муниципальной услуги «Признание в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее - муниципальная услуга).

1.2. Регламент устанавливает сроки и последовательность административных процедур и административных действий администрации муниципального образования (далее - Администрация), порядок взаимодействия между заявителями при предоставлении муниципальной услуги, а также порядок взаимодействия администрации и Межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом (далее - Комиссия).

1.3. Сведения о месте нахождения администрации, графике работы, справочных телефонах размещаются в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте муниципального образования «Боханский район».

1.4. Исполнителем органа местного самоуправления, предоставляющим муниципальную услугу, являются муниципальные служащие муниципального образования.

1.5. Прием заявлений о признании помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции производится муниципальным служащим администрации муниципального образования «Середкино».

1.6. Администрация муниципального образования расположена по адресу: Иркутская область, Боханский район, с.Середкино, улица Ленина дом 1; контактный телефон: 89248249761.

1.7. Режим работы: понедельник - пятница с 09-00 до 17-00, обеденный перерыв с 13-00 до 14-00. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

1.8. График приема заявителей:

- для принятия письменных обращений - ежедневно в часы работы администрации муниципального образования;

- личный прием граждан - ежедневно в часы работы администрации муниципального образования.

1.9. Информацию по вопросу предоставления муниципальной услуги можно получить:

- посредством размещения сведений на официальном сайте;

- непосредственно на приеме в администрации муниципального образования в часы личного приема граждан;

- в устной форме в случае телефонного звонка;

- в письменной форме путем направления письменных обращений (заявлений) нарочно, посредством почтовой связи или электронной почты;

- на информационных стендах в помещениях администрации муниципального образования.

1.10. На официальном сайте размещаются:

- информация о местонахождении и графике работы администрации муниципального образования, в котором заинтересованные лица могут получить консультацию и информацию о правилах предоставления муниципальной услуги, а также о Комиссии;

- извлечения из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по оказанию муниципальной услуги;

- текст регламента с приложениями;

- порядок получения консультации, в том числе о порядке принятия решений, о порядке обжалования решений, действий (бездействия) муниципальных служащих.

1.11. При изменении информации по предоставлению муниципальной услуги осуществляется обновление официального сайта.

1.12. На информационных стендах в помещении администрации муниципального образования размещаются следующие информационные материалы:

- текст регламента;

- адреса, номера телефонов, график работы, адрес электронной почты администрации муниципального образования;

- сведения о нормативных правовых актах, на основании которых предоставляется муниципальная услуга;

- образцы оформления документов, представляемые заинтересованными лицами в ходе предоставления муниципальной услуги, и требования к ним;

- порядок получения информации заинтересованными лицами по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием региональной государственной информационной системы "Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области".

1.13. Срок информирования заявителя о порядке, сроках и последовательности административных процедур и (или) административных действий предоставления муниципальной услуги не превышает 15 календарных дней.

**2. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

2.1. Наименование муниципальной услуги: "«Признание в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

Жилым помещением признается изолированное помещение, которое предназначено для проживания граждан, является недвижимым имуществом и пригодно для проживания.

Жилым помещением признается:

жилой дом - индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в нем;

квартира - структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также из помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

комната - часть жилого дома или квартиры, предназначенная для использования в качестве места непосредственного проживания граждан в жилом доме или квартире.

Садовым домом признается здание сезонного использования, предназначенное для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их временным пребыванием в таком здании.

Многоквартирным домом признается совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным [законодательством](consultantplus://offline/ref=53C2D7AF476DF9475A5AD0A4CB4D73B4CF41B4A3A0D88D5709B85E9009F8EE49026712BA28FD4D742748CB1274C5EA41DD6A5F36E869E736HBj1C).

2.2. Муниципальные служащие, уполномоченные на предоставление муниципальной услуги, не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг.

2.3. Результатом муниципальной услуги является принятие решения на основании заключения Комиссии:

2.3.1. О дальнейшем использовании помещения.

2.3.2. О признании дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции с указанием сроков отселения физических и юридических лиц.

2.3.3. О признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

2.4. Решение оформляется в форме постановления администрации муниципального образования.

2.5. Регистрация заявления или заключения органа государственного надзора (контроля), органа муниципального контроля осуществляется в день фактического поступления заявления в письменном или электронном виде.

2.6. Общий срок предоставления муниципальной услуги включает в себя срок межведомственного взаимодействия иных органов в процессе предоставления муниципальной услуги.

2.7. Нормативные правовые акты Российской Федерации, регламентирующие предоставление муниципальной услуги:

- Жилищный [кодекс](consultantplus://offline/ref=0E62A6DE831E128B11B85EA4ADCEBFAFB07645C0749370362D0278302AeDF6E) Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ (Собрание законодательства РФ, 03.01.2005, N 1 (часть 1), ст. 14, Российская газета N 1, 12.01.2005, Парламентская газета N 7 - 8, 15.01.2005);

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=0E62A6DE831E128B11B85EA4ADCEBFAFB07643C1799370362D0278302AeDF6E) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (Российская газета N 202, 08.10.2003);

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=0E62A6DE831E128B11B85EA4ADCEBFAFB07647C47F9F70362D0278302AD667841F1DE6EEC01485F0e5F7E) от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (Российская газета N 168, 30.06.2010);

- [постановление](consultantplus://offline/ref=0E62A6DE831E128B11B85EA4ADCEBFAFB07643C2749870362D0278302AeDF6E) Правительства РФ от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" (Российская газета N 28, 10.02.2006).

2.8. Для предоставления муниципальной услуги заявителю необходимо обратиться в администрацию Муниципального образования с заявлением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

2.9. Перечень документов для предоставления муниципальной услуги:

1) заявление о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом;

2) правоустанавливающие документы на переводимое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии);

3) план переводимого помещения с его техническим описанием (в случае, если переводимое помещение является жилым, технический [паспорт](consultantplus://offline/ref=AE1AED7BA5302779080107CB8B12D6F0D97C1B67EC290203685A8F9C7F00DFBC51BB623908B495B32AF1273CC205F7F5096923BEBBF252Z6eFC) такого помещения);

4) поэтажный план дома, в котором находится переводимое помещение;

5) подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения);

6) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение;

7) согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение.

Заявитель вправе не представлять документы, предусмотренные [пунктами 3](#Par19) и [4 части 2](#Par20) настоящей статьи, а также в случае, если право на переводимое помещение зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, документы, предусмотренные [пунктом 2 части 2](#Par18) настоящей статьи.

2.10. Заявитель по своей инициативе вправе представить для рассмотрения Комиссией следующие документы и информацию:

- сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на жилое помещение;

- технический паспорт жилого помещения, а для нежилых помещений - технический план;

- заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), органов муниципального контроля, заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения в случае, если представление указанных документов в порядке определения перечня дополнительных документов признано Комиссией необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным Правительством Российской Федерации требованиям к жилому помещению.

Для рассмотрения заявления орган, рассматривающий заявление, запрашивает следующие документы (их копии или содержащиеся в них сведения), если они не были представлены заявителем по собственной инициативе:

1) правоустанавливающие документы на переводимое помещение, если право на него зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

2) план переводимого помещения с его техническим описанием (в случае, если переводимое помещение является жилым, технический паспорт такого помещения);

3) поэтажный план дома, в котором находится переводимое помещение.

Орган, осуществляющий перевод помещений, не вправе требовать от заявителя представление других документов кроме документов, истребование которых у заявителя допускается в соответствии с [частью 2](#Par15) настоящей статьи. Заявителю выдается расписка в получении от заявителя документов с указанием их перечня и даты их получения органом, осуществляющим перевод помещений, а также с указанием перечня сведений и документов, которые будут получены по межведомственным запросам.

2.11. Заявитель вправе представить заявление и прилагаемые к нему документы на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления с уведомлением о вручении либо в форме электронных документов с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (также по тексту - единый портал), регионального портала государственных и муниципальных услуг (при его наличии) или посредством многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг.

2.12. Заявление, подаваемое в форме электронного документа, подписывается заявителем простой электронной подписью, а прилагаемые к нему электронные документы должны быть подписаны должностными лицами органов (организаций), выдавших эти документы, усиленной квалифицированной электронной подписью (если законодательством Российской Федерации для подписания таких документов не установлен иной вид электронной подписи).

2.13. Для признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом собственник садового дома или жилого дома (далее в настоящем разделе - заявитель) представляет в уполномоченный орган местного самоуправления непосредственно либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг:

а) заявление о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом, в котором указываются кадастровый номер садового дома или жилого дома и кадастровый номер земельного участка, на котором расположен садовый дом или жилой дом, почтовый адрес заявителя или адрес электронной почты заявителя, а также способ получения решения уполномоченного органа местного самоуправления и иных предусмотренных настоящим Положением документов (почтовое отправление с уведомлением о вручении, электронная почта, получение лично в многофункциональном центре, получение лично в уполномоченном органе местного самоуправления);

б) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее - выписка из Единого государственного реестра недвижимости), содержащую сведения о зарегистрированных правах заявителя на садовый дом или жилой дом, либо правоустанавливающий документ на жилой дом или садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом или жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, или нотариально заверенную копию такого документа;

в) заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным [частью 2 статьи 5](consultantplus://offline/ref=53C2D7AF476DF9475A5AD0A4CB4D73B4CD47BEACA6D68D5709B85E9009F8EE49026712BA28FD4F7A2748CB1274C5EA41DD6A5F36E869E736HBj1C), [статьями 7](consultantplus://offline/ref=53C2D7AF476DF9475A5AD0A4CB4D73B4CD47BEACA6D68D5709B85E9009F8EE49026712BA28FD4F7B2948CB1274C5EA41DD6A5F36E869E736HBj1C), [8](consultantplus://offline/ref=53C2D7AF476DF9475A5AD0A4CB4D73B4CD47BEACA6D68D5709B85E9009F8EE49026712BA28FD4E722548CB1274C5EA41DD6A5F36E869E736HBj1C) и [10](consultantplus://offline/ref=53C2D7AF476DF9475A5AD0A4CB4D73B4CD47BEACA6D68D5709B85E9009F8EE49026712BA28FD4E732648CB1274C5EA41DD6A5F36E869E736HBj1C) Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признания садового дома жилым домом);

г) в случае, если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц, - нотариально удостоверенное согласие указанных лиц на признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом.

Заявитель вправе не представлять выписку из Единого государственного реестра недвижимости. В случае если заявителем не представлена указанная выписка для рассмотрения заявления о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом, уполномоченный орган местного самоуправления запрашивает с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую сведения о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом.

Заявителю выдается расписка в получении от заявителя документов, с указанием их перечня и даты получения уполномоченным органом местного самоуправления. В случае представления документов заявителем через многофункциональный центр расписка выдается многофункциональным центром.

2.14. В случае если заявителем выступает орган государственного надзора (контроля) или орган муниципального контроля, указанный орган вместе с заявлением представляет свое заключение, после рассмотрения которого Комиссия предлагает собственнику помещения представить документы, указанные в [пункте 2.9](#Par50) Регламента.

2.15. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.16. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления для предоставления муниципальной услуги не превышает 15 минут. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результатов муниципальной услуги не превышает 15 минут.

2.17. Продолжительность консультирования муниципальным служащим при обращении заявителя или уполномоченного лица, первичной проверки представляемых документов не превышает 15 минут.

2.18. Показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги.

2.19. Показатели доступности услуги:

- простота и ясность представления, оформления и размещения информационных материалов о порядке предоставления услуги непосредственно в месте ее предоставления, на официальном сайте, портале государственных и муниципальных услуг, на федеральном портале государственных услуг;

- удобный график работы Администрации муниципального образования, осуществляющего предоставление услуги;

- удобное территориальное расположение Администрации муниципального образования, осуществляющего предоставление муниципальной услуги.

2.20. Показатели качества предоставления услуги:

- максимально короткое время исполнения услуги;

- отсутствие в административных процедурах излишних административных действий, согласований в процессе предоставления услуги;

- точность исполнения услуги и сроков ее предоставления, исполнения административных процедур и действий в процессе предоставления услуги, установленных данным регламентом;

- профессиональная подготовка муниципального служащего, участвующего в предоставлении услуги;

- высокая культура обслуживания заявителей.

2.21. Требования к помещениям, в которых предоставляется услуга:

- наличие стульев, стола, информационных стендов с указанием полного наименования Администрации муниципального образования, с перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, с режимом приема граждан муниципальными служащими Администрации муниципального образования, с контактными телефонами, с образцом заявления на предоставление муниципальной услуги;

- соответствие помещений установленным санитарным, противопожарным и иным нормам и правилам;

- возможность доступа к местам общественного пользования (туалетам).

**3. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ**

**АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР, ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ИХ**

**ВЫПОЛНЕНИЯ, ОСОБЕННОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЦЕДУР**

**В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- прием заявления или заключения органа государственного надзора (контроля), органа муниципального контроля и приложенных документов;

- передача заявления и приложенных документов уполномоченному лицу Комиссии для рассмотрения;

- прием документов (результата рассмотрения заявления) от уполномоченного лица Комиссии;

- рассмотрение заключения и (или) акта Комиссии и принятие решения по ним;

- уведомление заявителя и Комиссии о принятом решении.

3.2. Административная процедура - прием заявления или заключения органа государственного надзора (контроля), органа муниципального контроля и приложенных документов (также по тексту - заявление) включает следующие административные действия:

3.2.1. При приеме заявления муниципальным служащим осуществляется проверка наличия прилагаемых к заявлению документов указанному в нем перечню приложений.

3.2.2. В случае несоответствия приложенных документов перечню приложений, указанному в заявлении муниципальным служащим, осуществляющим прием, делается соответствующая отметка в таком заявлении.

3.2.3. В день фактического поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги муниципальным служащим осуществляется его регистрация.

3.2.4. О регистрации заявления муниципальным служащим делается запись в журнале регистрации и отметка на бланке заявления с указанием входящего номера и даты принятия.

3.2.5. В случае подачи заявления на предоставление муниципальной услуги лично либо через представителя заявителя непосредственно в Отдел на копии заявления делается отметка о входящем номере и дате принятия. Копия заявления с отметкой возвращается заявителю либо его представителю.

3.2.6. При подаче заявления представителем заявителя к заявлению прилагается доверенность либо иной документ, подтверждающий полномочия представителя в соответствии с гражданским законодательством.

3.3. Результатом административной процедуры предоставления муниципальной услуги, предусмотренной [пунктом 3.2](#Par100) регламента, является регистрация заявления.

3.4. Административная процедура - передача заявления и приложенных документов уполномоченному лицу Комиссии включает следующие административные действия:

3.4.1. Принятое заявление с приложениями передается уполномоченному лицу Комиссии на следующий после регистрации день.

3.4.2. В день поступления заявления с приложениями уполномоченное лицо Комиссии делает отметку о принятии в сопроводительном письме Администрации муниципального образования и формирует на основании полученных документов дело.

3.5.Результатом административной процедуры предоставления муниципальной услуги, предусмотренной [пунктом 3.4](#Par108) Регламента, является отметка о получении заявления и прилагаемых документов уполномоченным лицом Комиссии.

3.6. Административная процедура - прием документов (результата рассмотрения заявления) от уполномоченного лица Комиссии включает следующие административные действия:

3.6.1. Муниципальный служащий Администрации муниципального образования в день получения заключения и (или) акта Комиссии осуществляет его регистрацию.

3.7. Результатом административной процедуры предоставления муниципальной услуги, предусмотренной [пунктом 3.6](#Par112) Регламента, является регистрация заключения и (или) акта Комиссии.

3.8. Административная процедура - рассмотрение заключения и (или) акта Комиссии и принятие решения по ним включает следующие административные действия:

3.8.1. На основании полученного заключения и (или) акта Комиссии в течение 2 (двух) календарных дней муниципальный служащий Администрации муниципального образования готовит проект постановления, содержащего одно из решений, предусмотренных [пунктом 2.3](#Par37) Регламента.

3.8.2. Проект постановления не позднее следующего рабочего дня направляется главе муниципального образования для подписания.

3.8.3. Глава муниципального образования в течение 3 (трех) календарных дней подписывает постановление и не позднее следующего рабочего дня направляет его в Отдел для уведомления заявителя и Комиссии о принятом решении.

3.9. Результатом административной процедуры предоставления муниципальной услуги, предусмотренной [пунктом 3.8](#Par115) Регламента, является принятие постановления Администрации.

3.10. Административная процедура - уведомление заявителя и Комиссии о принятом решении включает следующие административные действия:

3.11. Муниципальный служащий Администрации муниципального образования не позднее следующего рабочего дня со дня подписания постановления Администрации предоставляет его копию в распоряжение комиссии с одновременным извещением о принятом решении заявителя.

3.12 Решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, принимается органом местного самоуправления на основании решения Комиссии.

3.13. Комиссия на основании заявления собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или гражданина (нанимателя) либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, проводит оценку соответствия помещения установленным в настоящем Положении требованиям и принимает решения в порядке, предусмотренном [пунктом](consultantplus://offline/ref=DB559FBA4A109DC6995D8E791689EAFCE54744DDF2AACDFBDFB9B0AE35A50925BBF8D48851DD4016REV4I) 3.14. настоящего Положения.

3.14. По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в настоящем Положении требованиям:

1)о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

2)о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

3)о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

4)о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

5)о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

6)об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Отказ в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение допускается в случае:

1) непредставления определенных [частью 2 статьи 23](#Par15) Жилищного кодекса РФ документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;

2) поступления в орган, осуществляющий перевод помещений, ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение в соответствии с [частью 2 статьи 23](#Par15) Жилищного кодекса РФ, если соответствующий документ не представлен заявителем по собственной инициативе. Отказ в переводе помещения по указанному основанию допускается в случае, если орган, осуществляющий перевод помещений, после получения указанного ответа уведомил заявителя о получении такого ответа, предложил заявителю представить документ и (или) информацию, необходимые для перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение в соответствии с [частью 2 статьи 23](#Par15) Жилищного кодекса РФ, и не получил от заявителя такие документ и (или) информацию в течение пятнадцати рабочих дней со дня направления уведомления;

2) представления документов в ненадлежащий орган;

3) несоблюдения предусмотренных [статьей 22](#Par0) Жилищного кодекса РФ условий перевода помещения;

4) несоответствия проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме требованиям законодательства.

Решение об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом принимается в следующих случаях:

а) непредставление заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.13 настоящего административного регламента;

б) поступление в уполномоченный орган местного самоуправления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, о зарегистрированном праве собственности на садовый дом или жилой дом лица, не являющегося заявителем;

в) поступление в уполномоченный орган местного самоуправления уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом, если правоустанавливающий документ, предусмотренный пунктом 2.13 настоящего административного регламента, или нотариально заверенная копия такого документа не были представлены заявителем. Отказ в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом по указанному основанию допускается в случае, если уполномоченный орган местного самоуправления после получения уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом уведомил заявителя указанным в заявлении способом о получении такого уведомления, предложил заявителю представить правоустанавливающий документ, предусмотренный пунктом 2.13 настоящего административного регламента, или нотариально заверенную копию такого документа и не получил от заявителя такой документ или такую копию в течение 15 календарных дней со дня направления уведомления о представлении правоустанавливающего документа;

г) непредставление заявителем документа, предусмотренного пунктом 2.13 настоящего административного регламента, в случае если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц;

д) размещение садового дома или жилого дома на земельном участке, виды разрешенного использования которого, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, не предусматривают такого размещения;

е) использование жилого дома заявителем или иным лицом в качестве места постоянного проживания (при рассмотрении заявления о признании жилого дома садовым домом).

Решение об отказе должно содержать основания отказа с обязательной ссылкой на нарушения закона.

Решение об отказе в переводе помещения выдается или направляется заявителю не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия такого решения и может быть обжаловано заявителем в судебном порядке.

3.15. Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов "за" и "против" при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

3.16. Уведомление заявителя производится в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая единый портал или региональный портал государственных и муниципальных услуг (при его наличии).

3.17. В случае принятия постановления Администрации о признании жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции муниципальным служащим также направляется копия постановления с приложением копии заключения Комиссии в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения такого помещения или дома.

3.18. Результатом административной процедуры предоставления муниципальной услуги, предусмотренной [пунктом 3.10](#Par120) регламента, является уведомление заинтересованных лиц о принятом решении.

3.19. Общий срок предоставления муниципальной услуги не может превышать 30 календарных дней со дня регистрации заявления с обязательным приложением необходимых документов, поступивших в письменном или электронном виде.

3.20. Суммарный срок административных процедур, предусмотренных [пунктами 3.2](#Par100), [3.4](#Par108), [3.6](#Par112) регламента, не более 30 (тридцати) календарных дней.

3.21. Суммарный срок административных процедур, предусмотренных [пунктами 3.8](#Par115), [3.10](#Par120) регламента, не более 5 (пяти) календарных дней.

**4. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ**

**АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА**

4.1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением муниципальными служащими положений регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется главой администрации муниципального образования.

4.2. Текущий контроль осуществляется путем проведения проверок соблюдения и исполнения должностными лицами администрации муниципального образования положений настоящего регламента. Контроль за полнотой и качеством исполнения муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушения прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращение, содержащее жалобу на действие (бездействие) должностных лиц администрации муниципального образования.

4.3. Проверки могут быть плановыми либо внеплановыми, которые проводятся, в том числе, по жалобе заявителей на своевременность, полноту и качество предоставления муниципальной услуги.

4.4. Полнота и качество предоставления муниципальной услуги определяются по результатам проверки, назначенной главой города или иным уполномоченным лицом Администрации. В случае выявления нарушений прав заявителей виновные муниципальные служащие привлекаются к ответственности, установленной действующим законодательством.

4.5. Муниципальный служащий, уполномоченный принимать документы, несет персональную ответственность за соблюдение сроков и порядка приема документов, представляемых заявителями или их уполномоченными представителями.

4.6. Муниципальный служащий, ответственный за предоставление услуги и исполнение административных процедур, несет персональную ответственность за соблюдение сроков и порядка предоставления муниципальной услуги или мотивированного решения об отказе в предоставлении услуги.

4.7. Общий контроль за соблюдением требований настоящего регламента в процессе предоставления муниципальной услуги осуществляет заместитель главы муниципального образования.

**5. ДОСУДЕБНЫЙ (ВНЕСУДЕБНЫЙ) ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ РЕШЕНИЙ И**

**ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ,**

**ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

5.1. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе, в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

- нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

- требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления муниципальной услуги;

- отказ в приеме у заявителя документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления муниципальной услуги;

- отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными действующими нормативно-правовыми актами, требованиями настоящего административного регламента;

- требование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, требованиями настоящего регламента;

- отказ в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.2. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы.

5.2.1. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в орган, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр либо в соответствующий орган местного самоуправления публично-правового образования, являющийся учредителем многофункционального центра, а также в организации, предусмотренные [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу. Жалобы на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра подаются руководителю этого многофункционального центра. Жалобы на решения и действия (бездействие) многофункционального центра подаются учредителю многофункционального центра или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. Жалобы на решения и действия (бездействие) работников организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подаются руководителям этих организаций.

5.2.2. Жалоба на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работника многофункционального центра может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта многофункционального центра, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официальных сайтов этих организаций, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.2.3. Порядок подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти, государственных корпораций и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и их работников, а также жалоб на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, его работников [устанавливается](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4D181D47E34200E961BC0D3D8F2C10D56DAD40061D1E37BEF841F91EA08BCCB64581C7L1zEG) Правительством Российской Федерации.

5.2.4. В случае, если федеральным законом установлен порядок (процедура) подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц органов, предоставляющих государственные услуги, или органов, предоставляющих муниципальные услуги, либо государственных или муниципальных служащих, для отношений, связанных с подачей и рассмотрением указанных жалоб, нормы настоящего пункта не применяются.

5.2.5. Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) органов, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц органов, предоставляющих муниципальные услуги, либо муниципальных служащих при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с [частью 2 статьи 6](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4E181740E44200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004174267FCA618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном настоящим пунктом, либо в порядке, установленном антимонопольным [законодательством](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F111D45E04200E961BC0D3D8F2C10D56DAD470D144132ABE919F41FBF94CDA85983C616LAz6G) Российской Федерации, в антимонопольный орган.

5.2.6. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, его руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.2.7. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр, учредителю многофункционального центра, в организации, предусмотренные [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», либо вышестоящий орган (при его наличии), подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.2.8. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

5.2.9. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в [части 7](#Par47) настоящего пункта, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.2.10. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром либо организацией, предусмотренной [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CF1C329E27B38CD4DD480E80891F1D451B4F191B44E74200E961BC0D3D8F2C10D56DAD4004164963F8A618A85BEB87CCA95980C609AD84C9L0zEG) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства, и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

5.2.11. В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

5.2.12. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

Приложение N 1

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Признание в установленном порядке помещения жилым

помещением, жилого помещения непригодным для проживания,

многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или

реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

**БЛОК-СХЕМА**

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

┌─────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│Муниципальная услуга "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения│

│непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и││реконструкции"│

└─────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────┘

┌─────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│Прием заявления или заключения органа государственного надзора (контроля), органа│

│муниципального контроля и приложенных документов│

└─────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────┘

┌─────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│Передача заявления и приложенных документов уполномоченному лицу Комиссии для

│рассмотрения│

└─────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────┘

┌─────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│Прием документов (результата рассмотрения заявления) от уполномоченного лица│

Комиссии

└─────────────────────────────────────────┬───────────────────────────────────────┘

┌─────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│Принятие решения на основании заключения Комиссии:

└─────────┬───────────────────────────────┬──────────────────────────┬────────────┘

│ │ │

\/ \/ \/

┌───────────────────┐ ┌──────────────────────────┐ ┌──────────────────────────┐

│о дальнейшем│ │о признании необходимости │ │о признания дома аварийным│

│ использовании │ │ проведения │ │ и подлежащим сносу или │

│ помещения │ │ремонтно-восстановительных│ │реконструкции с указанием │

│ │ │ работ │ │ сроков отселения │

│ │ │ │ │ физических и юридических │

│ │ └─────────────┬────────────┘ │ лиц │

└─────────┬─────────┘ ┌──────────────┘ └──────┬──────┬────────────┘

│ │ ┌───────────────────────────────┘ │

\/ \/ │ \/

┌───────────────────────┐ │ ┌──────────────────────────────┐

│Уведомление заявителя и│ │ │ Уведомление органа │

│ Комиссии о принятом │ │ │ государственного жилищного │

│ решении │<────┘ │ надзора (контроля), органа │

│ │ │ муниципального жилищного │

│ │ │ контроля │

└───────────────────────┘ └──────────────────────────────┘

#### 31.10.2019г. №34

#### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СЕРЕДКИНО»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| **ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВНЕДРЕНИЮ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ УЧРЕЖДЕНИИ (ОРГАНИЗАЦИИ) НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕРЕДКИНО»»** |

В целях внедрения на территории муниципального образования «Бохан» системы профессиональных стандартов, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2016 года № 584 «Об особенностях применения профессиональных стандартов в части требований, обязательных для применения государственными внебюджетными фондами Российской Федерации, государственными или муниципальными учреждениями, государственными или муниципальными унитарными предприятиями, а также государственными корпорациями, государственными компаниями и хозяйственными обществами, более пятидесяти процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в государственной или муниципальной собственности», распоряжением Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 16 апреля 2018 года № 106-мр «Об отдельных мерах, направленных на организацию исполнения законодательства о применении профессиональных стандартов и развитие на территории Иркутской области системы профессиональных квалификаций и кадрового потенциала в сфере жилищно-коммунального хозяйства и транспорта», Уставом муниципального образования «Середкино»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по внедрению профессиональных стандартов в Муниципальном Бюджетном Учреждении СКЦ «Юность» на территории муниципального образования «Середкино».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Середкино» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации МО «Середкино» И.А.Середкина

Утвержден

Постановлением администрации

от «31» октября 2019 г. № 34

**ПЛАН**

**мероприятий по внедрению профессиональных стандартов в муниципальных учреждениях на территории МО «Середкино».**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ожидаемый результат (вид документа) | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 |  | 3 | 4 |
|  | Создание рабочей группы по разработке плана действий по переходу на профессиональные стандарты. Актуализация состава рабочей группы. | Приказ, подписанный членами рабочей группы | 13 сентября 2019 года | Администрация  МО «Середкино» |
|  | Разработка и утверждение плана-графика внедрения профессиональных стандартов | Разработка плана-графика  Издание приказа об утверждении плана-графика внедрении профессиональных стандартов | 13 сентября 2019 года | Администрация МО «Середкино», МБУК СКЦ «Юность» |
|  | Издание приказа о назначении ответственного лица за внедрение профессиональных стандартов в учреждении (организации) | Издание приказа о назначении ответственного лица за внедрение профессиональных стандартов | 13 сентября 2019 года | МБУК СКЦ «Юность» |
|  | Ознакомление работников учреждения (организации) на общем собрании работников с изменениями трудового законодательства в части обязательности применения профессиональных стандартов | Составление протокола общего собрания об ознакомлении с профессиональными стандартами | 01 ноября 2019 года | Администрация МО «Середкино»,  МБУК СКЦ «Юность» |
|  | Размещение информации на стенде и учреждении (организации) и на сайте учреждения (организации) | Размещение информации | с 13 сентября 2019 года | Администрация МО «Середкино»,  МБУК СКЦ «Юность» |
| II. Определение соответствия профессионального уровня работников требованиям профессионального стандарта | | | | |
|  | Определение профессиональных стандартов, планируемых к использованию в учреждении (организации) | Количество и наименования профессиональных стандартов, планируемых к применению | 1 ноября 2019 года | Администрация МО «Середкино»,  МБУК СКЦ «Юность» |
|  | Проведение проверки соответствия работников МБУК СКЦ «Юность» требованиям к образованию, опыту практической работы, особым условиям допуска к работе, установленным профессиональным стандартам | Разработка плана профессиональной подготовки, переподготовки работников | 1 ноября 2019 года | МБУК СКЦ «Юность» |
|  | Определение потребности в профессиональном образовании, профессиональном обучении и (или) дополнительном профессиональном образовании работников МБУК СКЦ «Юность» на основе анализа квалифицированных требований, содержащихся в профессиональных стандартах, и кадрового состава учреждения и определению прогнозируемых финансовых затрат на проведение соответствующих мероприятий по образованию и обучению в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации | Численность работников, для которых необходима профессиональная подготовка и/или дополнительное профессиональное образование (всего) | 1 декабря 2019 года | МБУК СКЦ «Юность» |
|  | Создание аттестационной комиссии для проверки соответствия квалификации работников МБУК СКЦ «Юность» квалификационным требованиям профессиональных стандартов | Приказ о создании аттестационной комиссии, Положение об аттестационной комиссии | 1 декабря 2019 года | Администрация МО «Середкино»,  МБУК СКЦ «Юность» |
|  | Составление плана-графика аттестации работников МБУК СКЦ «Юность» | План-график аттестации работников | 1 декабря 2019 года | Администрация  МО «Середкино»,  МБУК СКЦ «Юность |
| III. Приведение в соответствие локальных нормативных актов МБУК СКЦ «Юность» | | | | |
|  | Внесение изменений в документацию учреждения (организации) для приведения ее в соответствие с профессиональными стандартами | Внесение изменений в:  - коллективный договор;  - правила внутреннего трудового распорядка;  - положение об оплате труда;  - должностные инструкции работников;  - трудовые договоры работников;  - штатное расписание | 1 декабря 2019 года | МБУК СКЦ «Юность» |
|  | Ознакомление работников МБУК СКЦ «Юность» с вновь разработанными локальными нормативными актами | Заключенные трудовые договоры, подписанные должностные инструкции | 1 декабря 2019 года | МБУК СКЦ «Юность» |
|  | Введение профессиональных стандартов | Введение профессиональных стандартов | 1 января 2020 года | Администрация МО «Середкино»,  МБУК СКЦ «Юность» |
| IV. Подведение итогов | | | | |
|  | Подготовка и направление в министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области отчета о проделанной работе по переходу на профессиональные стандарты | Подготовка отчета о выполнении плана | Ежеквартально (до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом) | Администрация МО «Середкино»,  МБУК СКЦ «Юность» |

**31.10.2019г. №35**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СЕРЕДКИНО»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«О ПРИМЕНЕНИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ»**

В целях организации работы по внедрению и применению профессиональных стандартов и перевода работников предприятия на эффективный контракт, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2016 года № 584 «Об особенностях применения профессиональных стандартов в части требований, обязательных для применения государственными внебюджетными фондами Российской Федерации, государственными или муниципальными учреждениями, государственными или муниципальными унитарными предприятиями, а также государственными корпорациями, государственнымикомпаниями и хозяйственными обществами, более пятидесяти процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в государственной или муниципальной собственности», распоряжением Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 16 апреля 2018 года № 106-мр «Об отдельных мерах, направленных на организацию исполнения законодательства о применении профессиональных стандартов и развитие на территории Иркутской области системы профессиональных квалификаций и кадрового потенциала в сфере жилищно-коммунального хозяйства и транспорта», Уставом муниципального образования «Середкино»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить положение о рабочей группе и создать рабочую группу по разработке плана действий по переходу на профессиональные стандарты работников МБУК СКЦ «Юность»(далее – рабочая группа) Приложение № 1.

2.Утвердить состав рабочей группы согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3.Разработать и утвердить план-график внедрения профессиональных стандартовсогласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4.С настоящим постановлением ознакомить сотрудников под роспись.

5.Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Глава администрации МО «Середкино»

И.А.Середкина

Приложение №1

кпостановлению администрации МО «Бохан»

от «31» октября 2019 г. № 35

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о рабочей группе по разработке плана действий по переходу на профессиональные стандарты работников МБУК СКЦ «Юность»**

**1. Общие положения**

1.1. Рабочая группа по разработке плана действий по переходу на профессиональные стандарты работников МБУК СКЦ «Юность» (далее – МБУК СКЦ «Юность»)является консультативно-совещательным органом, созданным с целью оказания содействия в организации поэтапного внедрения профессиональных стандартов в муниципальном образовании «Середкино».

1.2. Рабочая группа создается на период внедрения профстандартов.

1.3. В своей деятельности рабочая группа руководствуется Конституцией Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, подзаконными актами в части утверждения и внедрения профессиональных стандартов, а также настоящим Положением.

**2. Основные задачи деятельности рабочей группы**

2.1. Основными задачами рабочей группы являются:

- разработка предложений и рекомендаций по вопросам организации внедрения профстандартов в муниципальном образовании «Середкино»;

- выявление профессий и должностей, по которым применение профстандартов является обязательным. Составление обобщенной информации по данному вопросу;

- оказание методической помощи по внесению изменений и дополнений в локальные нормативные правовые акты МБУК СКЦ «Юность» по вопросам, касающимся обеспечения введения и реализации требований профстандартов;

- подготовка на основании анализа внедрения профстандартов предложений в Минтруд России по внесению изменений и дополнений в отдельные профстандарты (при необходимости).

2.2. Рабочая группа для выполнения возложенных на нее задач:

анализирует работу МБУК СКЦ «Юность»по решению вопросов организации внедрения профстандартов;

заслушивает информацию руководителяМБУК СКЦ «Юность», о ходе внедрения профстандартов;

консультирует ответственных работников МБУК СКЦ «Юность», на которых возложены обязанности по внедрению профстандартов, по проблеме внедрения и реализации профстандартов с целью повышения уровня их компетентности;

информирует о подготовке к внедрению и порядке перехода на профстандарты через наглядную информацию, официальный сайт Администрации муниципального образования «Середкино», проведение совещаний, индивидуальных консультаций, а также путем письменных ответов на запросы;

готовит предложения о проведении семинаров, в том числе об участии в семинарах, проводимых специалистами в области трудового права, для ответственных работников, в обязанности которых входит внедрение профстандартов, руководителей подразделений по вопросам внедрения профстандартов;

готовит справочные материалы по вопросам введения и реализации профстандартов, об опыте работы МБУК СКЦ «Юность» в данном направлении.

**3. Состав рабочей группы**

3.1. Количественный и списочный состав рабочей группы определяется постановлением администрации муниципального образования «Середкино». Изменения в постановление вносятся по мере необходимости.

**4. Порядок работы рабочей группы**

4.1. Заседание рабочей группы проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в полугодие.

4.2. Заседание рабочей группы является открытым.

4.3. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 2/3 списочного состава рабочей группы.

4.4. Повестка заседания формируется руководителем рабочей группы на основе решений, предложений членов рабочей группы и утверждается на заседании рабочей группы.

4.5. Решения рабочей группы принимаются простым большинством голосов и оформляются протоколами, которые подписываются председателем рабочей группы.

4.6. Решения рабочей группы, принимаемые в соответствии с ее компетенцией, имеют рекомендательный характер.

4.7. Деятельность рабочей группы приостанавливается и (или) прекращается постановлением администрации муниципального образования «Середкино».

**5. Заключительные положения**

5.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения и действует до его отмены, изменения или замены новым.

Приложение №2

К постановлению администрации МО «Середкино»

от «31» октября 2019 г. № 35

**Состав рабочей группы по разработке плана действий по переходу напрофессиональные стандарты работников МБУК СКЦ «Юность»(далее – рабочая группа).**

Зайцева Ж.Г. – заместитель главы администрации МО «Середкино»

Ковинова Е.В. – Начальник Финансового отдела

Брылева И.К. – директор МБУК СКЦ «Юность»

Маленьких Н.В. – главный бухгалтер МБУК СКЦ «Юность»

Приложение №3

к постановлению администрации МО «Середкино»

от «31» октября 2019 г. № 35

План-график внедрения профессиональных стандартов

Целями настоящего плана является:

- организация работы по внедрению профессиональных стандартов на предприятии;

- приведение локальных нормативных актов в соответствие с требованиями утвержденных профессиональных стандартов;

- приведение должностных инструкций, трудовых договоров в соответствие с требованиями профессиональных стандартов;

- приведение наименование должностей в штатном расписании и должностных инструкциях работников предприятия в соответствие с требованиями профессиональных стандартов;

- определение потребности в профессиональной подготовке (ПП) и/или дополнительного профессионального образования (ДПО) работников на основе анализа квалификационных требований профессиональных стандартов;

- разработка и реализация плана подтверждения работниками предприятия профессиональных квалификаций требованиям профессиональных стандартов в соответствии с занимаемыми должностями по штатному расписанию;

- составление сметы затрат на профессиональную подготовку и/или дополнительное профессиональное образование работников, а также на подтверждение (оценку) профессиональной квалификации работников предприятия на соответствие требованиям профессиональных стандартов.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Название мероприятия | Формы, методы реализации мероприятия | Срок исполнения мероприятия |
| 1. Определение списка профессиональных стандартов, подлежащих применению на предприятии. | - провести отождествление наименования должностей по штатному расписанию и должностных инструкций работников на соответствие требованиям профессиональных стандартов;  - составить таблицу с указанием количества профессиональных стандартов и численность работников по должностям/профессиям. | До 01.12.2019 г. |
| 2. Ознакомления работников МБУК СКЦ «Юность» с содержанием профессиональных стандартов, разъяснение новых терминов и требований. | - оформить профессиональные стандарты в виде отдельных брошюр;  - постоянно вести работу на методических советах, на общих собраниях работников и др.;  - доводить информацию через непосредственных руководителей (начальников служб и подразделений)  - доводить информацию через размещение информации на стендах в учреждении, сайте учреждения; | До 01.12.2019 г. |
| 3. Внесение изменений в документацию и акты МБУК СКЦ «Юность» для приведения ее в соответствие требованиям профессиональных стандартов. | - составление плана-графика внесения изменений в документацию и акты предприятия на период 2019-2020 г. в том числе:  - коллективный договор,  - должностные инструкции;  - трудовой договор (дополнительное соглашение к трудовому договору). | До 01.12.2019 г. |
| 4. Определение потребности в профессиональной подготовке и/или дополнительной профессиональной подготовке на основе анализа квалификационных требований профессиональных стандартов. | - определение численности работников, для которых необходима профессиональная подготовка и/или дополнительное профессиональное образование;  - составление сметы затрат, необходимых на проведение профессиональной подготовки и/или дополнительного профессионального образования;  - утверждение сметы затрат для включения в бюджет на период 2019-2020 г.;  - составление плана-графика прохождения работниками предприятия профессиональной подготовки и/или дополнительного профессионального образования на период 2019-2020 г. | До 01.12.2019 |
| 5. Разработка и реализация плана подтверждения (оценки) в ЦОК работниками предприятия профессиональных квалификаций в соответствии с занимаемыми должностями по штатному расписанию | - определение численности работников для проведения независимой оценки квалификации на соответствие их требованиям профессиональных стандартов в ЦОК;  - составление плана-графика проведения независимой оценки квалификации работников предприятия на соответствие требованиям профессиональных стандартов в ЦОК на период 2017-2019 г.;  - составление сметы затрат на проведение независимой оценки квалификации работников предприятия в ЦОК;  - утверждение сметы затрат на проведение независимой оценки квалификации работников предприятия в ЦОК;  - согласование плана-графика проведения независимой оценки квалификации работников предприятия и ее стоимости с ЦОК. | До 01.12.2019 г. |
| 5.1. Уведомление работника/специалиста о дате проведения оценки квалификации в ЦОК, о переходе на эффективный контракт | За две недели до начала ее проведения в соответствии с планом-графиком проведения независимой оценки квалификации работников предприятия на соответствие требованиям профессиональных стандартов. |
| 6. Сбор документов для проведения оценки квалификации работников на соответствие требованиям профессиональных стандартов в ЦОК | - подготовка перечня документов для прохождения оценки квалификации, подаваемых в ЦОК в соответствии с  п. 3.3. «Порядка проведения оценки профессиональной квалификации», утвержденного Решением Совета по профессиональным квалификациям в ЖКХ РФ (протокол № 3 от 28 июля 2015 г.),  и планом-графиком проведения независимой оценки квалификации работников предприятия на соответствие требованиям профессиональных стандартов, согласованным с ЦОК. | До 01.12.2019 г. |
| 7. Составление индивидуального плана развития профессиональной компетенции работников и специалистов предприятия | Определение программ профессиональной подготовки и/или дополнительного профессионального образования работников в целях повышения их профессионального уровня | До 01.12.2019 г. |

Приложение № 4к постановлению

администрации МО «Середкино»

от «31» октября 2019 г. № 35

Перечень

списка профессиональных стандартов,

подлежащих применению на предприятии

на период 2019-2020 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Список профессиональных стандартов,  подлежащих применению на предприятии | Количество и наименование профессиональных стандартов, планируемых к применению с разбивкой по годам на период 2019-2020 годы | Численность работников по должностям/профессиям согласно штатному расписанию | Количество профессиональных стандартов на каждую должность/профессию |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  | Всего: | Всего: -  в том числе:  2019 год-  2020 год- |  |  |

Приложение № 5к постановлению

администрации МО «Середкино»

от «31» октября г. № 35

Определение потребности в профессиональной

подготовке и/или дополнительном профессиональном

образовании на основе анализа квалификационных

требований профессиональных стандартов

на период 2019 – 2020 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Должности/профессии работников, для которых требуется профессиональная подготовка и/или дополнительное профессиональное образование | Фамилия, имя, отчество работника и образование | Потребность в профессиональной подготовке и/или дополнительного профессионального образования на основе анализа квалификационных требований профессиональных стандартов | Планирование  профессиональной подготовки и/или дополнительного профессионального образования с разбивкой по годам на период 2017-2019 годы | Затраты на проведение профессиональной подготовки и/или дополнительного профессионального образования работника |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
| Всего: | Всего: | Всего: ПП и ДПО | Всего:  2019год –  2020 год - | Всего:  2019 год –  2020 год - |

Приложение № 6 к постановлению

администрации МО «Середкино»

от «31 »октября г. № 35

План-график проведения оценки

квалификации работников предприятия на соответствие

требованиям профессиональных стандартов

в ЦОК на период 2019 – 2020 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО работника | Должность и/или профессия по штатному расписанию | Название профессионального стандарта на соответствие требованиям которого проводится независимая оценка профессиональной квалификации | Месяц и год  проведения независимой оценки профессиональной квалификации работника | Стоимость проведения независимой оценки профессиональной квалификации работника в ЦОК |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
| Всего: |  |  |  |  |

\* Стоимость проведения независимой оценки профессиональной квалификации в ЦОК СПК ЖКХ РФ по Иркутской области рассчитана в соответствии с Примерной методикой определения стоимости независимой оценки квалификаций Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ.По состоянию на сегодняшний день стоимость является ориентировочной, и в будущем в дальнейшем может подлежать корректировке в диапазоне + - 10 %.

1. Стоимость по проведению ОПК 1 аттестуемого 1,2 уровня квалификации – 10 000 рублей;

2. Стоимость по проведению ОПК 1 аттестуемого 3,4 уровня квалификации – 14 000 рублей;

3. Стоимость по проведению ОПК 1 аттестуемого 5 уровня квалификации – 18 000 рублей;

4. Стоимость по проведению ОПК 1 аттестуемого 6,7 уровня квалификации – 21 000 рублей.

**23.10.2019г. №257**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СЕРЕДКИНО»**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ МО «СЕРЕДКИНО» №233 ОТ 27.12.2018г. «О БЮДЖЕТЕ МО «СЕРЕДКИНО» НА 2019г. И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020 – 2021гг.»**

На основании Приложения 10 к Решению думы «О бюджете МО «Боханский район» МО «Боханский район» « О внесении изменений в решение думы на 2019 год и плановый период 2020и 2021 годов, внести следующие изменения в Решение Думы МО «Середкино» № 233

от 27.12.2018г. «О бюджете муниципального образования «Середкино» на 2019 год и плановый период 2020-2021 гг.».

**РЕШИЛИ:**

1.Пункт 1 статьи 1 изложить в следующей редакции.

«1. Утвердить основные характеристики местного бюджета на 2019 год.:

Общий объем доходов местного бюджета в сумме 10431,7 тыс. руб., в том числе безвозмездные поступления в сумме 9140,7 тыс. руб.

Общий объем расходов местного бюджета в сумме 10481,7 тыс. руб.

Размер дефицита местного бюджета в сумме 50,0 тыс.руб.

2.Приложение 1,2,3,5,6,7 изложить в новой редакции.

3.Увеличить сумму предоставления субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания для МБУК СКЦ «Юность» на 1500 тыс. руб. в связи с изменений поступления дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности.

4.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5.Опубликовать настоящее решение в Вестнике МО «Середкино».

Глава МО «Середкино»,

Председатель Думы МО «Середкино» И.А.Середкина

**Пояснительная записка**

К решению думы от 28 января 2019 года «О внесении изменений в решение Думы МО «Середкино» № 233 от 27.12.2018 г. «О бюджете муниципального образования «Середкино» на 2019 год и плановый период 2020-2021 гг.»

**ДОХОДЫ**

В связи с изменением поступлений дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов РФ и муниципальных образований, доходы МО «Середкино» увеличить на 649,4 тыс. сумма дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности составит 9140,8 тыс.руб.

**РАСХОДЫ**

В связи с увеличением доходной части МО «Середкино», изменить следующие расходы на 649,4 тыс. руб.:

- Оплата труда и начисления на оплату труда центральный аппарат Раздел 0104 ВР 121 (Заработная плата) увеличить на 249,4 тыс.руб.

- начисления на оплату труда центральный аппарат Раздел 0104 ВР 129

Увеличить на 180 тыс. руб.

( начисления на оплату труда) увеличить на 69,4,0 тыс. руб.

Утвердить общую сумму по данному направлению расходов на 3098,4 тыс.руб.

- Раздел 0801 ВР 611 (Оплата труда и начисления на оплату труда) увеличить на 400,0 тыс.руб.

Утвердить общую сумму по данному направлению расходов 3303,0 тыс.руб.

**№ 258 от 30.10.2019 г.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«СЕРЕДКИНО»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕРЕДКИНО»**

В целях приведения Устава муниципального образования «Середкино» в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Середкино»,Дума сельского поселения

**РЕШИЛА:**

**1.**Внести в Устав муниципального образования «Середкино» следующие изменения:**- часть 19 статьи 29 Устава Поселения** (Депутат Думы Поселения, гарантии и права при осуществлении полномочий депутата) **изложить в следующей редакции**:

«Депутат поселения должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E20B40FEEB693D9B06F77950D8AAE0DB47B04D3ABFE83881224AC631333663C8882A891E3AC261890C36C11F95F2s4J) от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами. Полномочия депутата органа местного самоуправления прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E20B40FEEB693D9B06F77950D8AAE0DB47B04D3ABFE83881224AC631333663C8882A891E3AC261890C36C11F95F2s4J) от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E20B40FEEB693D9B06F77950D8AAE0DB46B84339BCEE3881224AC631333663C8882A891E3AC261890C36C11F95F2s4J) от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E20B40FEEB693D9B06F77950D8AAE0DB47B04D3ABFEA3881224AC631333663C8882A891E3AC261890C36C11F95F2s4J) от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами", если иное не предусмотрено Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

-**дополнить статью 29 Устава Поселения частью 19.1 следующего содержания**: «К депутату поселения, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности:

1) предупреждение;

2) освобождение депутата, члена выборного органа местного самоуправления от должности в представительном органе муниципального образования, выборном органе местного самоуправления с лишением права занимать должности в представительном органе муниципального образования, выборном органе местного самоуправления до прекращения срока его полномочий;

3) освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий;

4) запрет занимать должности в представительном органе муниципального образования, выборном органе местного самоуправления до прекращения срока его полномочий;

5) запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий.

Порядок принятия решения о применении к депутату поселения указанных мер ответственности определяется муниципальным правовым актом в соответствии с законом субъекта Российской Федерации».

- **часть 4 статьи 31 Устава Поселения** (Глава Поселения) **изложить в следующей редакции:**

«Глава поселения должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E20B40FEEB693D9B06F77950D8AAE0DB47B04D3ABFE83881224AC631333663C8882A891E3AC261890C36C11F95F2s4J) от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами. Полномочия депутата органа местного самоуправления прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E20B40FEEB693D9B06F77950D8AAE0DB47B04D3ABFE83881224AC631333663C8882A891E3AC261890C36C11F95F2s4J) от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E20B40FEEB693D9B06F77950D8AAE0DB46B84339BCEE3881224AC631333663C8882A891E3AC261890C36C11F95F2s4J) от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E20B40FEEB693D9B06F77950D8AAE0DB47B04D3ABFEA3881224AC631333663C8882A891E3AC261890C36C11F95F2s4J) от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами", если иное не предусмотрено Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

- **часть 4 статьи 31 Устава Поселения** (Глава поселения) **дополнить новым пунктом (4.1.4) следующего содержания:**

«К Главе поселения, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности:

1) предупреждение;

2) освобождение депутата, члена выборного органа местного самоуправления от должности в представительном органе муниципального образования, выборном органе местного самоуправления с лишением права занимать должности в представительном органе муниципального образования, выборном органе местного самоуправления до прекращения срока его полномочий;

3) освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий;

4) запрет занимать должности в представительном органе муниципального образования, выборном органе местного самоуправления до прекращения срока его полномочий;

5) запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий.

Порядок принятия решения о применении к Главе поселения указанных мер ответственности определяется муниципальным правовым актом в соответствии с законом субъекта Российской Федерации».

**- внести в пункт 20 части 1 статьи 6 Устава Поселения** (Вопросы местного значения Поселения) следующие изменения:

«[в](consultantplus://offline/ref=10FDDF8F78CD486F5177F5B2526B79102CBD1286F8F1D28FD600C32B08F3043896AA45059D7272EF714E6A510E798FE743F619CEBAE8w9J) части 1 после слов "территории, выдача" дополнить словами "градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача"; изложив пункт 20 части 1 статьи 6 Устава в следующей редакции:

«20) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача **градостроительного** [**плана**](consultantplus://offline/ref=1BE30DCD93823BBE1AC8ACFA1374E5B0CBCFE6557B5006685644BFA99E3330FFFA0F756521F997556DFAEEFAC7ECF72338CC16B203145B4Dn9Y7G) **земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача** разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1BE30DCD93823BBE1AC8ACFA1374E5B0CACDE159795306685644BFA99E3330FFFA0F756721FF9C0038B5EFA681BAE4203BCC15B21Cn1YFG) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1BE30DCD93823BBE1AC8ACFA1374E5B0CACDE159795306685644BFA99E3330FFE80F2D6923FA895569EFB8AB82nBY0G) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=1BE30DCD93823BBE1AC8ACFA1374E5B0CACDE159795306685644BFA99E3330FFFA0F756624FE9E5F3DA0FEFE8EBBF93F3AD209B01D17n5Y2G) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=1BE30DCD93823BBE1AC8ACFA1374E5B0CACDE159795306685644BFA99E3330FFFA0F756624FE9E5F3DA0FEFE8EBBF93F3AD209B01D17n5Y2G) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](consultantplus://offline/ref=1BE30DCD93823BBE1AC8ACFA1374E5B0CACCE1547A5106685644BFA99E3330FFFA0F756520F9945062A5EBEFD6B4F82225D317AC1F165An4Y5G) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](consultantplus://offline/ref=1BE30DCD93823BBE1AC8ACFA1374E5B0CACDE159795306685644BFA99E3330FFFA0F756521F993526DFAEEFAC7ECF72338CC16B203145B4Dn9Y7G) землепользования и застройки, [документацией](consultantplus://offline/ref=1BE30DCD93823BBE1AC8ACFA1374E5B0CACDE159795306685644BFA99E3330FFFA0F756527FC905F3DA0FEFE8EBBF93F3AD209B01D17n5Y2G) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1BE30DCD93823BBE1AC8ACFA1374E5B0CACDE159795306685644BFA99E3330FFFA0F756626F1965F3DA0FEFE8EBBF93F3AD209B01D17n5Y2G) Российской Федерации».

**- пункт 4.1 части 1 статьи 6 Устава Поселения** (Вопросы местного значения Поселения) исключить.

- **пункт 5 части 1 статьи 8 Устава Поселения** (Полномочия органов местного самоуправления Поселения по решению вопросов местного значения) **исключить.**

- **абзац 3 части 1 статьи 41 Устава Поселения** (Внесение изменений и дополнений в Устав) **исключить.**

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005г. №97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Середкино» на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области в течение 15 дней.

Главе муниципального образования «Середкино» опубликовать муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Середкино» после государственной регистрации в течение 7 дней и направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта муниципального образования «Середкино» для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Иркутской области в 10-дневный срок.

Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в информационном журнале «Вестник муниципального образования «Середкино».

Глава

муниципального образования

И.А.Середкина

**23.10.2019г. № 259**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

БОХАНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СЕРЕДКИНО»

ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ МО «СЕРЕДКИНО»

Руководствуясь ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 12, 15, главой 31 Налогового кодекса, Устава муниципального образования «СЕРЕДКИНО», Дума МО «СЕРЕДКИНО»,

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года земельный налог на территории муниципального образования «Середкино».

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Середкино» (Приложение № 1).

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения, решение Думы МО «Середкино» от 15.11.2018 г № 224 «О земельном налоге на территории МО «Середкино».

5. Администрации МО «Середкино» опубликовать настоящее решение с приложением в муниципальном вестнике МО «Середкино» и на официальном сайте МО «Середкино» в сети интернет.

6. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в МИ ФНС № 16 по Иркутской области.

Глава МО «Середкино»

И.А.Середкина

Приложение

к решению Думы

МО «Середкино»

№ 259 от 23.10.2019 г

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Середкино»

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о земельном налоге в муниципальном образовании «Середкино» (далее - Положение) в соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=1A1B65406140E8F145791FFE74817EAE39936BD6EA88F4F3FBA8CEB00FF2299A913FA1941956I5DBB) Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает земельный налог (далее - налог) на территории муниципального образования «Середкино», определяет ставки налога, а также порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций, устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

1.2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27A91D9E3678DEFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE735AU3BDI) НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

1.3. Порядок уплаты налога налогоплательщиками - физическими лицами и организациями определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**2. Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.2. В отношении земельных участков, занятых кооперативными и индивидуальными гаражами налоговые ставки устанавливаются в размере 0,5 процента.

**3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

3.1. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщики-организации в течение налогового периода уплачивают авансовые платежи по налогу. Сумма авансовых платежей по налогу исчисляется по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3.2. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](file:///C:\Users\Евгения\Downloads\Решение%20№%20182%20от%2027.10.2017%20г.%20О%20земельном%20налоге%20на%202018%20год.docx#Par19) Налогового кодекса РФ.

4.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1. Организации и физические лица, установленные статьей 395, главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.1.2.Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, проживающие на территории муниципального образования.

**№ 260 от 23.10.2019 г**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДУМА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СЕРЕДКИНО»**

**РЕШЕНИЕ**

О ПЕРЕДАЧЕ МУНИЦИПАЛЬНОМУ ОБРАЗОВАНИЮ «БОХАНСКИЙ РАЙОН» ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕРЕДКИНО» В ОБЛАСТИ ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ

В соответствии с п.18 ч.1 ст.14, ч.4 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 142.5 Бюджетного кодекса РФ, Уставом МО «Середкино»

**ДУМА РЕШИЛА:**

1. Передать муниципальному образованию «Боханский район» осуществление части полномочий муниципального образования «Середкино» в области обращения с твердыми коммунальными отходами на 2019 год:

- создание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

2. Муниципальному образованию «Середкино» заключить соглашение с муниципальным образованием «Боханский район» о передаче части полномочий.

3. Определить объем межбюджетных трансфертов, передаваемых на исполнение полномочий за счет средств муниципального образования «Середкино» в размере 38174 (тридцать восемь тысяч сто семьдесят четыре) рубля.

4. Опубликовать настоящее решение в муниципальном вестнике, на официальном сайте администрации МО «Середкино».

5. Решение вступает в силу со дня опубликования.

Председатель Думы

Глава МО «Середкино»

И.А. Середкина